

THÔNG BÁO

Công khai về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp số O 246131 đứng tên hộ ông Nguyễn Đức Long đối với thửa đất số 763+509, tờ bản đồ 03, tại thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất (nay là xã Thạch Thất), TP. Hà Nội

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các Tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Nghị quyết 254/2025/QH15 về cơ chế tháo gỡ khó khăn trong thi hành Luật Đất đai; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 quy định về hồ sơ địa chính, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 2304/QĐ-BNNMT ngày 23/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường; Quyết định số 3380/QĐ-BNNMT ngày 25/8/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành; được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường.

Căn cứ Quyết định số 1489/QĐ-TTPVHCC ngày 27/10/2025 của Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy trình nội bộ, quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của UBND thành phố Hà Nội;

UBND xã Thạch Thất, TP Hà Nội nhận được Văn bản số 503/VPĐK ngày

27/01/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh huyện Thạch Thất về việc đề nghị thông báo niêm yết công khai hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp số O 246131 đứng tên hộ ông Nguyễn Đức Long đối với thửa đất số 763+509, tờ bản đồ 03, tại thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất (nay là xã Thạch Thất), TP. Hà Nội.

Căn cứ các quy định của pháp luật, UBND xã Thạch Thất thông báo công khai về việc mất GCNQSD đất số O 246131 do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 15/11/1999 đứng tên hộ ông Nguyễn Đức Long đối với thửa đất số 763, tờ bản đồ số 03, diện tích 728m² và thửa đất số 509, tờ bản đồ số 03, diện tích 696m², địa chỉ thửa đất tại xứ đồng Mả Gai và xứ đồng Rộc Lau, xã Thạch Thất (thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất cũ), thành phố Hà Nội.

1. Hình thức công khai: Thông báo này được đăng tải trên Trang thông tin điện tử xã Thạch Thất (địa chỉ website: <http://thachthat.hanoi.gov.vn>), niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã Thạch Thất, Nhà văn hóa thôn Chi Quan, xã Thạch Thất.

2. Thời gian công khai: 15 ngày kể từ ngày ký Thông báo này.

3. Trong thời gian công khai, các ý kiến phản ánh về việc mất GCNQSD đất trên gửi về UBND xã Thạch Thất (qua Phòng Kinh tế xã) theo địa chỉ: Số 202, đường Tỉnh lộ 419, xã Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

4. Trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị:

- Phòng Kinh tế xã: Tổ chức niêm yết công khai theo quy định. Tổng hợp các ý kiến phản ánh trong thời gian niêm yết công khai, báo cáo UBND xã.

- Phòng Văn hóa - xã hội xã: Thực hiện đăng tải thông báo này trên Trang thông tin điện tử xã Thạch Thất.

UBND xã Thạch Thất trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, PCT UBND xã;
- CVP, PCVP HĐND và UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Phòng Văn Hóa – Xã hội xã;
- Trưởng thôn Chi Quan;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Trường Giang